

Estimado Comprador,

¡La compra de una casa es probablemente la inversión más grande que usted va a hacer en su vida!

A lo largo del proceso de comprar su casa, usted tal vez tendrá que confrontar preguntas y decisiones que en última instancia van a afectar su vida y su nivel de vida a largo plazo. A través de nuestra alianza con Title Company, hemos preparado esta Guía para Compradores de Casas con el fin de informarlo y de servirle de ayuda.

Como Profesional de Bienes Raíces con licencia del estado de California para ejercer como tal, le puedo brindar, con un alto nivel de compromiso, comunicación, compasión, energía e integridad, los servicios que se resumen a continuación.

Entrevista: Juntos determinaremos lo que usted desea y necesita con respecto a la compra de su casa.

Revista por adelantado: Comienzo dando revista por adelantado a las casas disponibles en el mercado teniendo presentes las calificaciones suyas y los parámetros específicos que usted ha ordenado.

Cooperación: Juntos conversaremos y visitaremos las propiedades que he visto así como las que haya visto usted también. Yo dedico una cantidad considerable de tiempo y de energía a ayudarlo a usted a alcanzar sus objetivos. Por eso, le pido que se comprometa conmigo a su vez exclusivamente.

Negociación: Una vez que encontremos la propiedad que cumpla con sus requisitos, prepararé y presentaré una oferta que refleje el interés que usted tiene en la propiedad y los puntos fuertes que usted tiene como comprador.

Juntos prepararemos contraofertas de ser necesario hasta que usted haya alcanzado sus objetivos, o de lo contrario decidiremos seguir adelante con nuestra búsqueda.

Plica: Title Company yo lo guiaremos a través del proceso de abrir una cuenta de plica (escrow), así como a través del proceso de inspección y del cierre de esta cuenta...sin duda que le podemos ofrecer a usted nuestros numerosos años de experiencia.

Deseamos sinceramente poder ayudarlo en este empeño que tanto nos motiva con sus retos y tanto también nos entusiasma. Recibiremos con gusto cualquier pregunta que usted tenga después de haberse leído esta guía.



California
Title Company



Orange Coast
Title Company



Equity
Title



First Centennial Title
Company of Nevada



Advantage
Title